



FOKUSVERANSTALTUNG ZOLLHAUS 06.10.2021

Hofgemeinschaft Zollhaus Zürich, Bild: Enzmann Fischer Architekten

An der Schnittstelle von Quartier und Gleisen: Das Zollhaus

Im Erdgeschoss spiegelt sich die Lebendigkeit des Quartiers. Exotische Auslagen, daneben Bündner-Spezialitäten und ein Geschäft für Kartonmöbel. Die Gemüse-Kooperative hat die knackigsten Randen und Pastinaken im Angebot, die Espresso-Bar ist bekannt für ihre süssen Cornetti, und der Titan-Bike-Shop flickt auch Kinderwagen. Die Zeitungsleser im Boulevard-Café am Zollplatz lassen sich vom bunten Treiben an der Langstrasse ablenken.

Einen Stock höher, zwischen Ateliers, Arbeitsräumen und dem Kindergarten, hat der Velokurier sein Büro. Wie die anderen Kleindienstleister im Zollhaus profitiert er von der unmittelbaren Nähe zum Hauptbahnhof. Für seine Besprechung am Nachmittag hat er eines der Sitzungszimmer reserviert, für den Abend hatte er weniger Glück: Nachbarn aus der Röntgenstrasse feiern im Festsaal auf der Dachterrasse.

15.28 Uhr: Der TGV nach Paris fährt vorbei.

Das Zollhaus, der Auftakt zum Quartier hinter dem Bahnhof, ist ein Tag und Nacht belebtes Zentrum – und ein Wohnhaus für alle. Vielfältige Wohnungstypen, günstige Mieten und eine gezielte Vermietung wirken der sozialen Entmischung im Quartier entgegen.¹

Philipp Fischer von Enzmann Fischer Architekten erläutert uns das Projekt und führt uns durch die Räumlichkeiten der Wohn- und Gewerbeüberbauung Zollhaus. Anschliessend gewährt uns die Bewohnerin Janina Zollinger einen Einblick in das Hallenwohnen. Beim gemeinsamen Apéro in der Gleis-Bar diskutieren wir die gesammelten Eindrücke.

¹ Aus dem Bewerbungsschreiben der Kalkbreite Genossenschaft für die Entwicklung des Areals Zollstrasse, 2013

Datum:

Mittwoch 06.10.2021

Anreise:

Individuell

Zugverbindung ab Muttenz:

12:49 Muttenz ab Gleis 1

Umsteigen in Basel SBB

13:06 Basel SBB ab Gleis 5

14:00 Zürich HB

zu Fuss 10min bis Zollstrasse 121

Treffpunkt:

14:15 Uhr

Zollstrasse 121, 8005 Zürich

Programm

14:15 Führung Philipp Fischer, Enzmann Fischer Architekten

15:30 Besichtigung Hallenwohnen, Führung Janina Zollinger, Bewohnerin

16:00 Apéro in der Gleis-Bar

Rückreise

Individuell

Zertifikatspflicht

Apéro Gleis-Bar: für die Einhaltung der geltenden Schutzmassnahmen des Bundes sind die Teilnehmer*innen selber verantwortlich.